



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ПРЕФЕКТУРА СЕВЕРО-ЗАПАДНОГО
АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

29 июня 2021 г.

№ 156-рп

О проведении открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта: «Елочный базар» по адресу: г. Москва, Пятницкое ш., вл. 18, со специализацией «Ели, сосны, лапник» и признании утратившим силу распоряжения префектуры от 20 августа 2015 г. № 327-рп

В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 3 февраля 2011 г. № 26-ПП «О размещении нестационарных торговых объектов, расположенных в городе Москве на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности»:

1. Заместителю префекта - руководителю контрактной службы **Буянкину С.Н.**:

1.1. Разработать документацию об открытом аукционе в электронной форме на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта: «Елочный базар» по адресу: г. Москва, Пятницкое ш., вл. 18.

1.2. Направить в Департамент города Москвы по конкурентной политике (организатору аукциона) аукционную документацию на проведение открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на размещение нестационарного объекта «Елочный базар» по адресу: г. Москва, Пятницкое ш., вл. 18.

1.3. Обеспечить заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта с победителем электронного аукциона в установленном порядке.

2. Установить, что размещение нестационарного торгового объекта «Елочный базар» осуществляется в соответствии с проектом размещения, разработанным по заказу Москомархитектуры (Приложение).

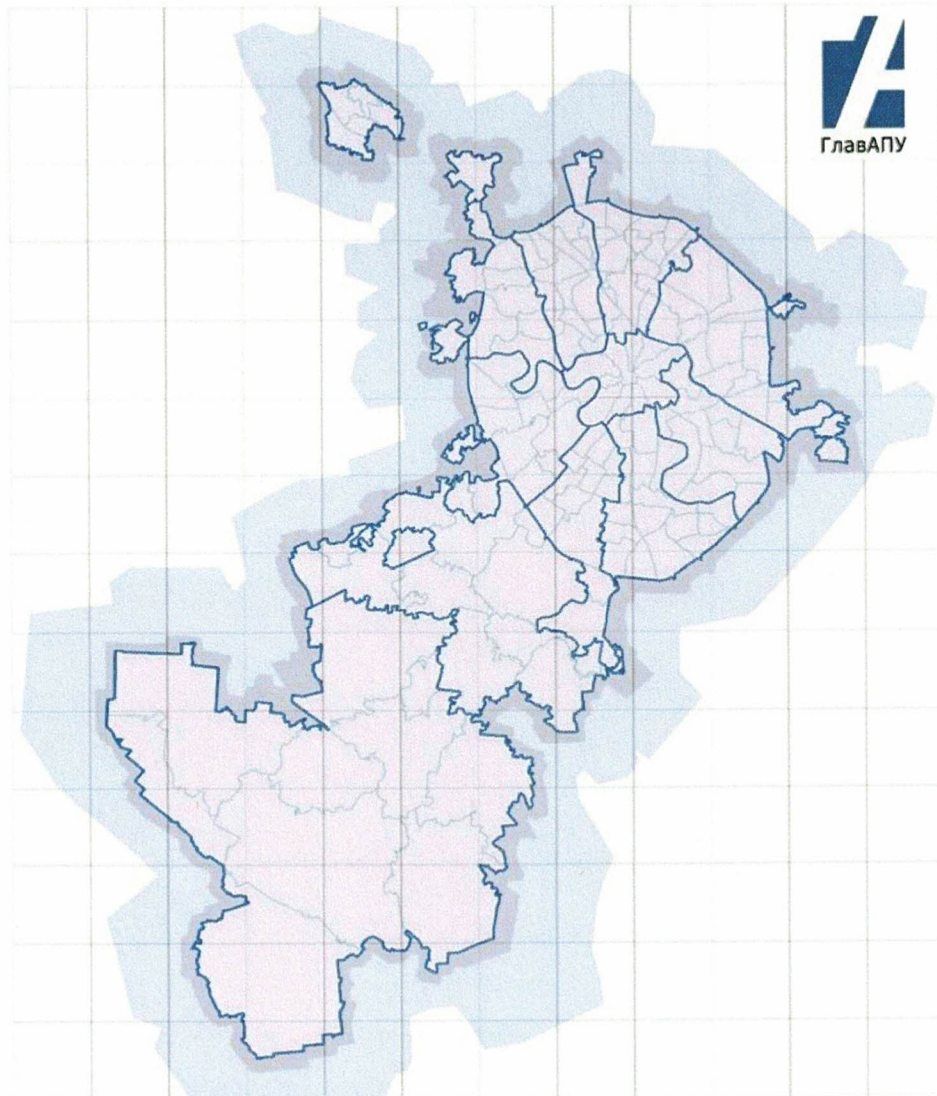
3. Признать утратившим силу распоряжение префектуры Северо-Западного административного округа города Москвы от 20 августа 2015 г. № 327-рп «О проведении открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта: «Елочный базар», по адресу: г. Москва, Пятницкое ш., вл. 18, со специализацией «Ели, сосны, лапник».

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя префекта-руководителя контрактной службы **Буянкина С.Н.**

Префект Северо-Западного
административного округа
города Москвы

А.А.Пашков

ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ МОСКОМАРХИТЕКТУРЫ



Заказчик: Москомархитектура

**«Подготовка проектных и иных обосновывающих материалов для
обеспечения размещения нестационарных и иных объектов
благоустройства на территории города Москвы,
за исключением объектов цветочного оформления»**

**Проект размещения сезонного нестационарного торгового объекта -
«Ёлочный базар» по адресу:
район Митино, Пятницкое шоссе, вл. 18 СЗАО**

МОСКВА 2020 г.

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ ГОРОДА МОСКВЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ МОСКОМАРХИТЕКТУРЫ

Заказчик: Москомархитектура

**«Подготовка проектных и иных обосновывающих материалов для
обеспечения размещения нестационарных и иных объектов
благоустройства на территории города Москвы,
за исключением объектов цветочного оформления»**

**Проект размещения сезонного нестационарного торгового объекта -
«Ёлочный базар» по адресу:
район Митино, Пятницкое шоссе, вл. 18 СЗАО**

Заместитель директора

Е.Ю. Корниенко

Начальник ПМ РНиНО

О.В. Пасенко

Заместитель начальника ПМ РНиНО

М.С. Бартенев

Руководитель бригады

А.В. Бахтиярова



МОСКВА 2020 г

СОДЕРЖАНИЕ

№ П/П	НАИМЕНОВАНИЕ	СТР
1.	Пояснительная записка: - Общие сведения по участку размещения объекта; - Характеристика участка размещения; - Технико-экономические показатели; - Мероприятия по благоустройству участка; - Координаты места размещения; - Информация о типе рекомендуемого архитектурно-художественного решения; - Сведения о возможности инженерного обеспечения;	4-5
2.	Графические материалы: - Схема размещения объекта на территории административного округа, б/м; - Фрагмент схемы размещения объектов на территории района, М 1:5000; - Ситуационный план участка в М 1:2000, с границами участка размещения; - Актуальная фотофиксация участка размещения объекта; - Генеральный план участка М 1:500, выполненный на геоподоснове с обозначением границ участка размещения объекта, свободной ширины тротуара и расстояния до проезжей части; - Фотомонтаж объекта, согласно выбранному типу архитектурно-художественного решения на участке размещения;	6 7 8 9 10-11 12 13

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ПО УЧАСТКУ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА:

- 1.1. Административный округ:** Северо-Западный
- 1.2. Район:** Митино
- 1.3. Адрес:** Пятницкое шоссе, вл. 18
- 1.4. Вид объекта:** Ёлочный базар
- 1.5. Специализация объекта:** Ели, сосны, лапник
- 1.6. Период размещения объекта:** с 20 декабря по 31 декабря

2. ХАРАКТЕРИСТИКА УЧАСТКА РАЗМЕЩЕНИЯ:

2.1. Расположение участка в системе города (территориальная приближённость к общегородским центрам, крупным магистралям, ст. метро, ж.д., аэропортам и т.д.): рассматриваемый участок расположен в восточной части района Митино, вблизи пересечения Пятницкого и Путилкового шоссе. Объект ориентирован на Пятницкое шоссе (магистральная улица общегородского значения II класса. В соответствии с Законом г. Москвы от 05.05.2010 № 17 «О Генеральном плане города Москвы»); к северу от станции метро «Волоколамская» Арбатско-Покровской линии метрополитена.

2.2. Описание границ и фактическое состояние рассматриваемого участка: предлагаемый участок представляет собой заасфальтированную территорию. Участок ограничен: с юго-востока – озелененной территорией (газоном), с прочих сторон – пешеходной зоной.

2.3. Наличие строений, технических сооружений и др.: участок свободен от строений и технических сооружений.

2.4. Наличие зеленых насаждений (в том числе):

- **деревьев:** нет;
- **кустарников:** нет;
- **площадь газонов:** нет.

2.5. Сведения об имеющихся градостроительных ограничениях и режимных зонах (красные линии, технические зоны, охранные зоны): участок расположен в границах красных линий территории зоны регулирования застройки № 8 (Распоряжение Департамента культурного наследия города Москвы № 693 от 30.10.2019; Постановление Правительства Москвы № 1215 от 28.12.1999г); технических зон инженерных коммуникаций.

2.6. Иные сведения: не имеется.

3. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ:

3.1. Площадь участка под размещение нестационарного объекта: 0,002 га

3.2. Площадь объекта: 20 кв. м

3.3. Верхняя отметка объекта: в соответствии с архитектурно-художественным решением.

4. МЕРОПРИЯТИЯ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ УЧАСТКА:

Проведение работ по благоустройству не требуется. Участок заасфальтирован.

5. КООРДИНАТЫ МЕСТА РАЗМЕЩЕНИЯ:

Координаты места размещения (широта и долгота) в подсистеме обеспечения доступа к геопространственным данным (ПС ОДГД).

Система координат МСК-77.

Адрес	Долгота	Широта
Пятницкое шоссе, вл. 18	-7196.65	19583.19

6. ИНФОРМАЦИЯ О ТИПЕ РЕКОМЕНДУЕМОГО АРХИТЕКТУРНО-ХУДОЖЕСТВЕННОГО РЕШЕНИЯ:

Рекомендуемый тип архитектурно-художественного решения – ёлочный базар.

Характеристики и требования к нестационарному торговому объекту устанавливаются отдельным проектом.

7. СВЕДЕНИЯ О ВОЗМОЖНОСТИ ИНЖЕНЕРНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ:

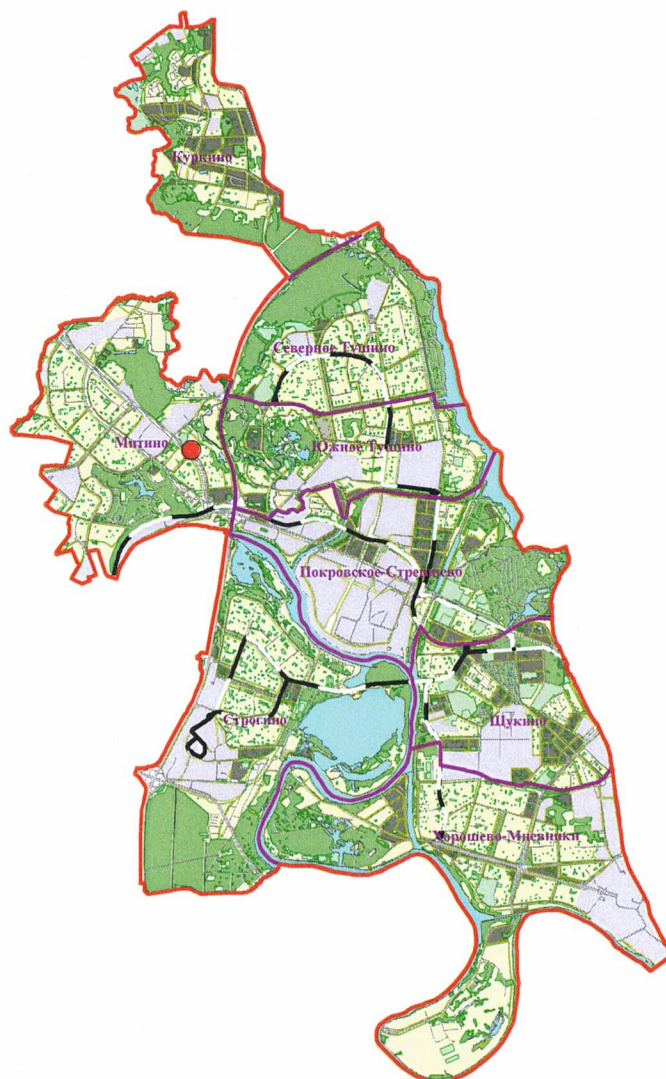
Рассматриваемый нестационарный торговый объект – ёлочный базар представляет собой специально оборудованную временную конструкцию, представляющую собой площадку для продажи натуральных елей, сосен. Функциональное назначение объекта – торгово-бытовое.

Инженерное обеспечение таких объектов регламентируется постановлениями Правительства Москвы № 26-ПП от 03.02.2011г. и № 343-ПП от 9 июня 2015 г.

Так как рассматриваемый объект является нестационарным объектом и по мере необходимости может быть перенесен на другое место или демонтирован в соответствии с решаемыми задачами, подключение к городским инженерным коммуникациям на постоянной основе не требуется. Электроснабжение обеспечивается путем подключения к электрическим сетям, с заключением дополнительного договора на технологическое присоединение мощностей.

ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА НА ТЕРРИТОРИИ СЕВЕРО-ЗАПАДНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА, Б/М



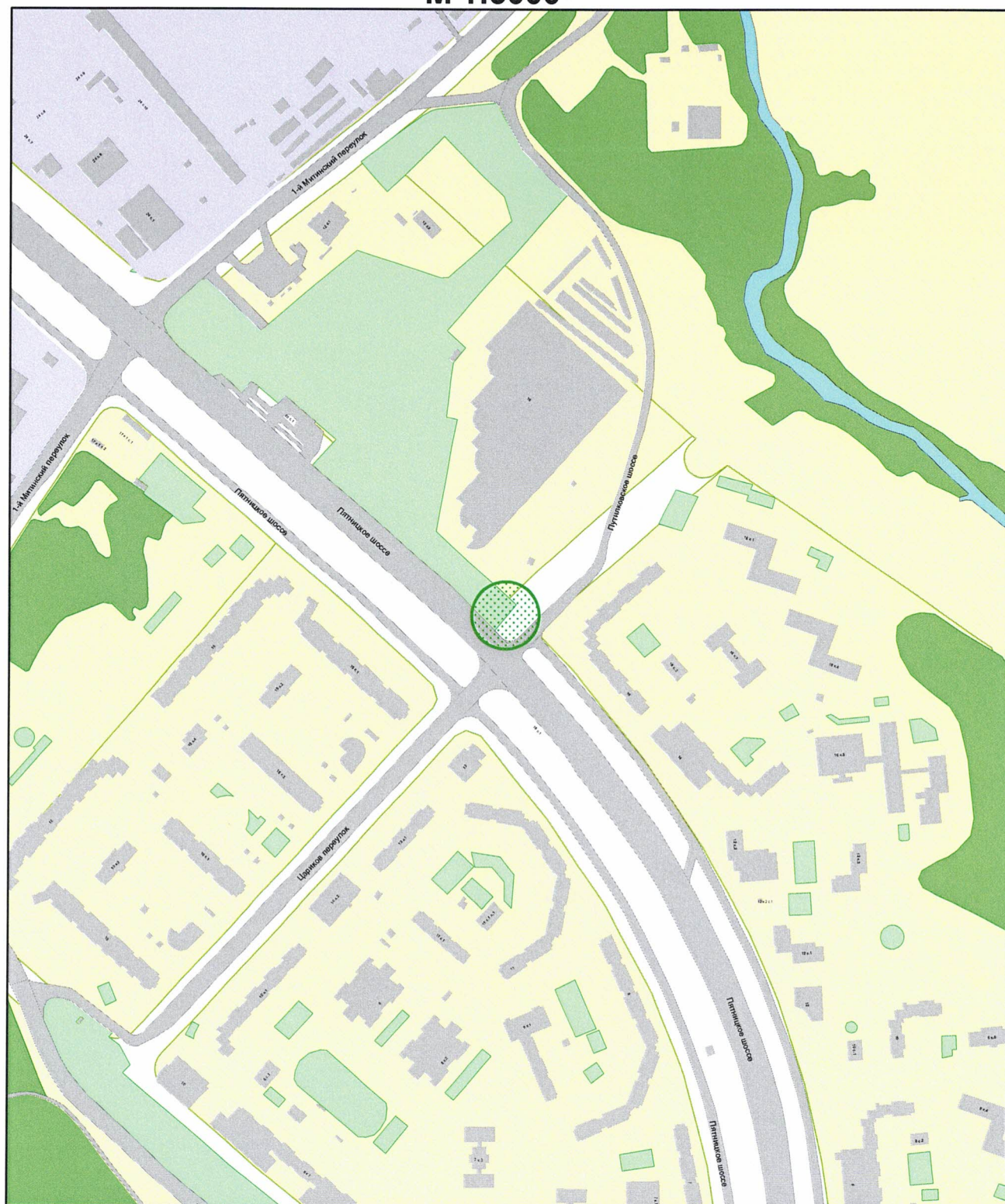
● - рассматриваемый объект



ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ МОСКОМАРХИТЕКТУРЫ

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА НА ТЕРРИТОРИИ
СЕВЕРО-ЗАПАДНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА, Б/М

**ФРАГМЕНТ СХЕМЫ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ
НА ТЕРРИТОРИИ РАЙОНА МИТИНО
СЕВЕРО-ЗАПАДНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
М 1:5000**



размещение сезонного нестационарного торгового объекта



ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ МОСКОМАРХИТЕКТУРЫ

ФРАГМЕНТ СХЕМЫ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ
НА ТЕРРИТОРИИ РАЙОНА МИТИНО
СЕВЕРО-ЗАПАДНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
М 1:5000

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН М 1:2000

Наименование объекта: Сезонный нестационарный торговый объект - "Ёлочный базар"

Адрес: Пятницкое шоссе вл. 18

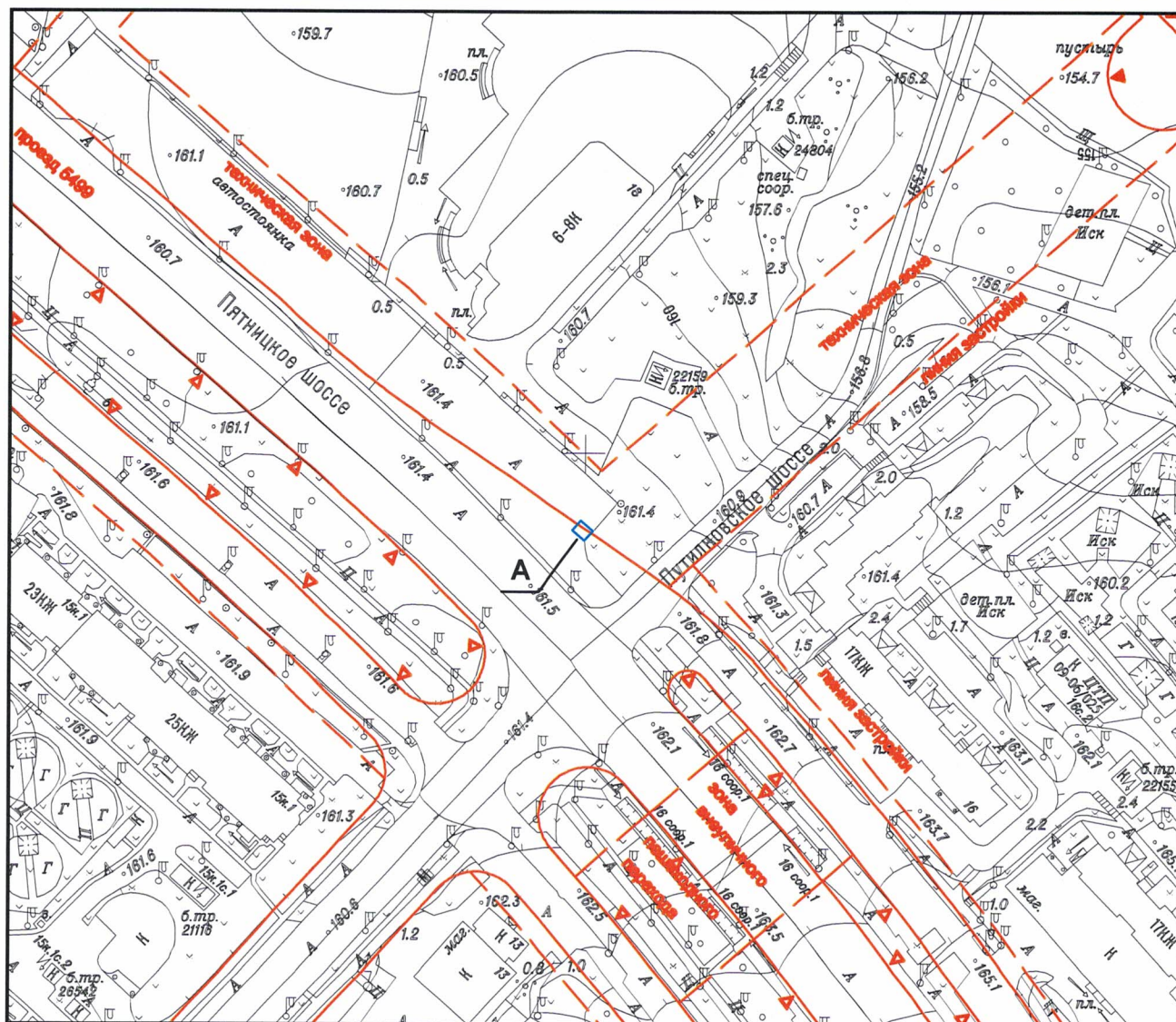
Округ: СЗАО Район: Митино

Заказчик: Москомархитектура

Вид работ: размещение объекта

№ створы: D2008, D2007

МРТИМВГА ГлавАПУ № 202002707



Площадь участка: 0,002 га, в литерях "А"

Подпись уполномоченного лица ГБУ "ГлавАПУ"

Начальник ПМ РНИНО /
(должность)



Пасенко О.В. /
(Фамилия И.О.)

" 15 " Октября 2020 г. М.П.



ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ МОСКОМАРХИТЕКТУРЫ

МКА-02-43949/0 от 29.09.2020

АКТУАЛЬНАЯ ФОТОФИКСАЦИЯ УЧАСТКА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА



ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ МОСКОМАРХИТЕКТУРЫ

Адрес размещения:
р-н Митино, Пятницкое шоссе, вл. 18

АКТУАЛЬНАЯ ФОТОФИКСАЦИЯ УЧАСТКА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА

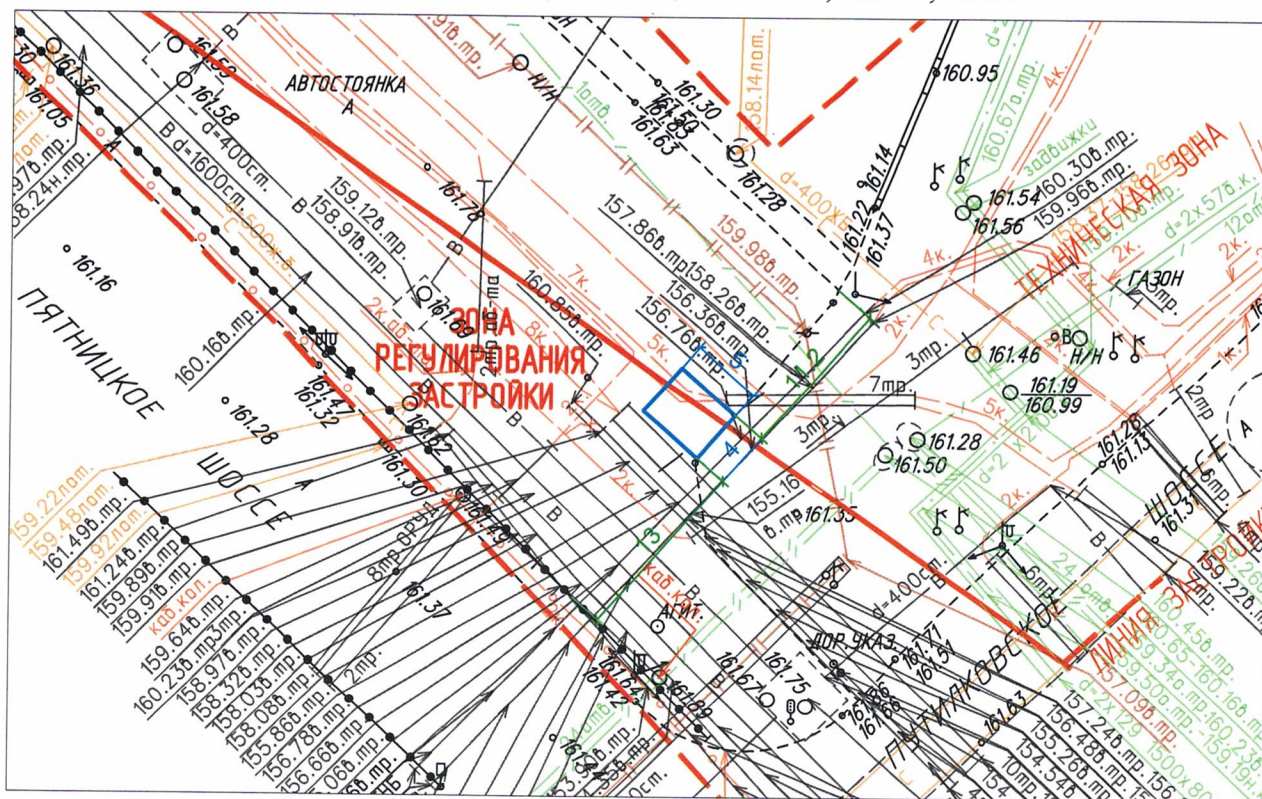


ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ МОСКОМАРХИТЕКТУРЫ

Адрес размещения:
р-н Митино, Пятницкое шоссе, вл. 18

Вид объекта: "Ёлочный базар"

Адрес размещения: район Митино, Пятницкое шоссе, вл. 18, СЗАО



Условные обозначения:

- граница участка размещения объекта
- размещаемый объект
- существующие объекты
- проектируемые объекты
- существующие объекты в соответствии с разрешительной документацией

Условные обозначения подземных инженерных коммуникаций

- | | | | |
|-------------------|-------------------------------|-------|-------------------------------|
| до 600 600 и выше | водопровод (водовод) | С | водосток |
| Д | дренаж | К | канализация |
| | газопровод | | теплопровод |
| | кабель МОСЭНЕРГО | | кабель МОСГОРСВЕТ |
| к.ТВ | кабель телевидения | 1к.ДС | кабель ДС |
| к.МПС | кабель МПС | | кабель связи УГО |
| | кабель радио | | золотопровод |
| | воздухопровод | ил. | илопровод |
| | кабель МОСЭЛЕКТРОТРАНС | | телефон. канализация |
| | бронированный кабель связи | | волновод |
| | блочная канализация МОСЭНЕРГО | | кабельный коллектор МОСЭНЕРГО |
| | кабель заземления | Б.Д. | бездейств. прокладки |
| | общий коллектор | пр | проекты |

ФОТОМОНТАЖ ОБЪЕКТА

согласно выбранному типу архитектурно-художественного решения на участке размещения
по адресу: район Митино, Пятницкое шоссе, вл.18 СЗАО

